

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2021 №1676

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0300009:1, 79:01:0300009:5, 79:01:0300009:2

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (далее — МУП «Городские тепловые сети») от 02.06.2021 № 461/44 мэрия города ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству МУП «Городские тепловые сети», ИНН 7901012808, ОГРН 1027900508580, сроком на сорок девять лет, в целях размещения тепловой сети, местоположение: г. Биробиджан, ул. Пушкина — ул. Дзержинского ТК-14 — ТК-18, с кадастровым номером 79:01:0300001:1678 (ТК-18 влево до ТК-17/4 до ТК-18/3) в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300009:1, местоположение: г. Биробиджан, ул. Чапаева, дом 1, площадью 172 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300009:5, местоположение: г. Биробиджан, ул. Чапаева, дом 3, площадью 29 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300009:2, местоположение: г. Биробиджан, ул. Миллера, дом 12, площадью 127 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 868 кв.м.

- 2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 1196 кв.м.
- 3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в

границах таких зон определяются в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

- 4. МУП «Городские тепловые сети» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта теплосетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.
- 5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
- 6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.
- 7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.
 - 8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города		А.С. Головатый
« »	2021	